



УТВЕРЖДЕНО
Генеральный директор
ООО «Бюро кадастровых услуг»
Бобрецов Е.В.

СТОИМОСТЬ ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

ООО «БЮРО КАДАСТРОВЫХ УСЛУГ»

НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГИ	СТОИМОСТЬ
ГОРИЗОНТАЛЬНАЯ ГЕОДЕЗИЧЕСКАЯ СЪЕМКА, ПОДГОТОВКА СХЕМЫ РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ПОДГОТОВКА МЕЖЕВОГО ПЛАНА	
территории городского округа Северодвинск, в границах Садоводческих Некоммерческих Товариществ	16 000 руб.
	МП без съемки 12 000 руб.
село Ненокса	21 000 руб.
Земельный участок на территории г. Северодвинск	19 500 руб.
Земельный участок на территории г. Архангельск	19 500 руб.
МО «Приморский муниципальный округ»	17 000 руб.
МО «Приморский муниципальный округ» в границах Садоводческих Некоммерческих Товариществ	16 000 руб.
МО «Северодвинск», деревни, СНТ подготовка СРЗУ без выезда	7 500 руб.
МО «Приморский муниципальный округ», деревни, СНТ подготовка СРЗУ без выезда	от 7 500 руб.
Оформление земельного участка под гаражным боксом на территории г. Северодвинск	12 000 руб.
	При коллективной заявке скидка от 10% (от 5 человек)

ГОРИЗОНТАЛЬНАЯ ГЕОДЕЗИЧЕСКАЯ СЪЕМКА

Горизонтальная геодезическая съемка земельного участка на территории муниципального округа Архангельской области «Город Северодвинск» с подготовкой схемы расположения земельного участка	от 13 300 руб. (до 2 000м ²) за один земельный участок
Горизонтальная геодезическая съемка земельного участка на территории г. Северодвинск с подготовкой схемы расположения земельного участка	от 14 500 руб. (до 2 000м ²) за один земельный участок
	Свыше 2000 кв.м. от 16 000 руб. Подготовка СРЗУ без съемки 8 000 руб.
Горизонтальная геодезическая съемка земельного участка в МО «Приморский муниципальный округ» с подготовкой схемы расположения земельного участка	от 14 500руб. (до 2000 кв.м.)
Горизонтальная геодезическая съемка земельного участка в МО «Приморский муниципальный округ» в границах Садоводческих Некоммерческих Товариществ	13 300 руб.
Горизонтальная геодезическая съемка земельного участка г. Архангельск	16 000 руб.
Горизонтальная геодезическая съемка земельного участка село Ненокса с подготовкой схемы расположения земельного участка	от 18 000 руб. (до 2000 кв.м.) или 1-н ЗУ
Горизонтальная геодезическая съемка земельного участка районы Архангельской области с подготовкой схемы расположения земельного участка	от 24 000 руб.

ПОДГОТОВКА МЕЖЕВОГО ПЛАНА

Подготовка межевого плана муниципального округа Архангельской области «Город Северодвинск» в границах Садоводческих Некоммерческих Товариществ, деревни Солза, Волость, Таборы, р-н Большая Кудьма, Лахта и др. после проведённой геодезической съёмки и полученного распоряжения от Администрации	от 8 000 руб. (одноконтурный ЗУ)
Подготовка межевого плана г. Северодвинск после проведённой геодезической съёмки и полученного распоряжения от Администрации	от 10 000 руб.
Подготовка межевого плана г. Архангельск после проведённой геодезической съёмки и полученного распоряжения от Администрации	от 10 000 руб.
Подготовка Межевого плана МО «Приморский муниципальный округ», после проведённой геодезической съёмки и полученного распоряжения от Администрации	10 000 руб.
МО «Приморский муниципальный район» в границах Садоводческих Некоммерческих Товариществ после проведённой геодезической съёмки и полученного распоряжения от Администрации	8 500 руб.
Село Ненокса после проведённой геодезической съёмки и полученного распоряжения от Администрации	10 000 руб.

Объединение земельных участков (без проведения геодезической съемки)	12 000 руб.
Раздел земельного участка (без проведения геодезической съемки)	11 000 руб.
Раздел земельного участка (с проведения геодезической съемки) г. Северодвинск, территории городского округа Северодвинск, в границах Садоводческих Некоммерческих Товариществ	16 500 руб.
Раздел земельного участка (с проведения геодезической съемки) МО «Приморский муниципальный округ», МО «Приморский муниципальный округ» в границах Садоводческих Некоммерческих Товариществ	17 000 руб.
Перераспределение ЗУ г. Северодвинск, территории муниципального округа «Город Северодвинск», в границах Садоводческих Некоммерческих Товариществ (без проведения геодезической съемки)	12 000 руб.
Перераспределение ЗУ МО «Приморский муниципальный округ», МО «Приморский муниципальный округ» в границах Садоводческих Некоммерческих Товариществ	12 000 руб.

Исправление реестровой ошибки с учетом проведения горизонтальной съемки ЗУ	от 21 500 руб. – муниципального округа Архангельской области «Город Северодвинск» (с выездом на замеры ЗУ) 19 000 руб. - муниципального округа Архангельской области «Город Северодвинск» (без выезда на замеры, при наличии съемки смежных ЗУ) от 26 000 руб. – Село Ненокса от 26 000 руб. - районы Архангельской области
---	---

**ПОДГОТОВКА ТЕХНИЧЕСКОГО ПЛАНА
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ОКС)**

Подготовка технического плана для постановки на учёт ОКС в границах Садоводческого Некоммерческого Товарищества муниципального округа Архангельской области «Город Северодвинск» с назначением Жилой/не жилой дом	19 000 руб. – в случае межевания земельного участка НЕ в БКУ 17 500 руб. - в случае межевания земельного участка в БКУ. Дом площадью 100-120 кв.м. 20 000 руб. Свыше 130 кв.м. от 21 000 руб.
Подготовка ситуационного плана с отступами до границ земельного участка, подача уведомления о планируемом строительстве и уведомление об окончании строительства в Администрацию (при наличии Госуслуг на телефоне)	3000 руб.
Подготовка технического плана для постановки на учёт ОКС на территории г. Северодвинск с назначением Жилой/не жилой дом	от 19 000 руб. (до 100 кв.м, 2 этажа) Свыше 100 кв.м от 20 000 руб.
Подготовка технического плана для Исправления РО на территории г. Северодвинск	22 500 руб. до 100 кв.м

Подготовка технического плана для постановки на учёт ОКС в границах Садоводческого Некоммерческого Товарищества МО «Приморский муниципальный округ» с назначением Жилой/не жилой дом	20 000 руб. – в случае межевания земельного участка НЕ в БКУ 17 000 руб. - в случае межевания земельного участка в БКУ.
Подготовка технического плана для постановки на учёт ОКС с. Нёнокса	24 000 руб. - в случае межевания земельного участка НЕ в БКУ 20 000 - в случае межевания земельного участка в БКУ.
Подготовка технического Паспорта на ОКС	14 000 руб. - в случае ОКС регистрировали в БКУ. 16 000 руб. - в случае ОКС регистрировали в БКУ(необходим выезд для актуализации сведений). 17 500 руб.- в ОКС регистрировали НЕ в БКУ(обязательный выезд).
Подготовка технического Паспорта на ОКС с. Нёнокса	20 000 руб. - в случае ОКС регистрировали в БКУ. от 18 000 руб. - в случае ОКС регистрировали в БКУ (необходим выезд для актуализации сведений). 22 000 руб.- в ОКС регистрировали НЕ в БКУ(обязательный выезд).
Подготовка технического плана для учёта изменений в ГКН, перепланировка жилого помещения (квартира)	16 300 руб. до 100 кв.м. 18 100 руб. более 100 кв.м. 20 600 руб. от 200 кв.м.
Экспликация квартиры без выезда	5500 руб.
Подготовка технического Паспорта на квартиру	17 300 руб. с выездом до 100 кв.м. 9 600 руб. без выезда Свыше 100 кв.м. от 19 030 руб.

Подготовка технического плана для регистрации договора аренды долгосрочного (без выезда с учетом указания границ арендуемой части в Техническом паспорте)	14 000 руб.
Подготовка технического плана для регистрации договора аренды (долгосрочного), с учетом выезда геодезической и инвентаризационной группы.	от 18 500 руб. (до 120 кв.м) Свыше 120 кв.м. от 19 500 руб.
Подготовка технического плана для гаража (если весь БЛОК стоит на учёте)	1 этаж – 15 000 руб. 2 этажа – 16 000 руб.
Подготовка технического Паспорта для гаража	15 000 руб. без выезда 16 000 руб. с выездом
Подготовка технического плана для гаража (если весь БЛОК стоит, на учёте) ставило на учёт ООО БКУ)	12 000 руб.
Подготовка экспликации квартиры, многоквартирный дом ставило на учет ООО БКУ	8000 руб.
Подготовка экспликации квартиры с внутренними измерениями помещения	13 200 руб.
Подготовка АКТА обследования для ликвидации ОКС в границах города Северодвинска, территории муниципального округа Архангельской области «Город Северодвинск», в границах Садоводческих Некоммерческих Товариществ (Выезд специалиста БКУ обязателен)	10 000 руб. без выезда 12 000 с выездом
Подготовка ТП для выдела долей в квартире в натуру с разделом комнат и подготовкой соглашения	22 000 руб.

МО «Приморский муниципальный округ»	
Подготовка экспликации с указанием площади отапливаемого помещения без выезда, для газификации дома (ОКС ставило на учёт ООО БКУ)	7 500 руб.
Подготовка экспликации с указанием площади отапливаемого помещения с выездом, для газификации дома	13 000 руб. до 100 кв.м.
ВЫНОС КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК (границ) ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В НАТУРУ	
Земельного участка на территории муниципального округа Архангельской области «Город Северодвинск» (межевые знаки предоставляет и устанавливает заказчик)	2000 руб./точка до 2 точек.,1800 руб./точка от 3 до 6 точек; 1600 руб./8 точек; 1500 руб./10 точек
Земельного участка в границах города Северодвинск (межевые знаки предоставляет и устанавливает заказчик)	2000 руб./точка до 2 точек.,1800 руб./точка от 3 до 6 точек; 1600 руб./8 точек; 1500 руб./10 точек
Вынос осей фундамента, закрепление рэпера с предварительным анализом проектно-технической документации и подготовкой каталога координат (межевые знаки предоставляет и устанавливает заказчик)	от 19 000 руб. (под ОКС габаритами до 10x10)
Подготовка схемы границ земельного участка с привязками к строениям (при наличии строений и проведенной геодезической съёмки ООО «Бюро кадастровых услуг» ранее)	3800 руб.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Перезапись диска в формате XLM, распечатка межевого плана, технического плана	4 500 руб.
Представление интересов заказчика по доверенности для оформления земельного участка, объектов капитального строительства (дома, бани), перепланировок	от 20 000 руб.
Заказ выписки из ЕГРН	1210 руб.
Переподготовка СРЗУ	- в связи с утратой – 1500 руб. - в связи с изменением контура и площади земельного участка - 4500 руб. - с внесением незначительных корректировок - 2500 руб.
Подготовка МП для выдела долей в натуре	13 000 руб. (без выезда на замеры) 16 000 руб. (с выездом для геодезической съемки границы выдела) в границах городского округа Северодвинск
Подготовка МП для выдела долей в натуре с. Ненокса	13 000 руб. (без выезда на замеры) 21 000 руб. (с выездом для геодезической съемки границы выдела)
Дополнительный выезд для дозамеров земельного участка	5 000 руб.